## 300M2 - LOTISSEMENT - BELLE VUE DEGAGEE

Numéro mandat **340762940** 

### **84 800 €** Honoraires inclus









**Description :** Nous vous proposons à la vente sur la commune de MAGALAS (Hérault) 34, village toutes commodités situé à 15 minutes de BEZIERS et 18 minutes A75-A9. Ce terrain constructible est en lotissement. Il est entiérement viabilisé et prêt à construire. Il propose une orientation SUD avec une vue dégagée sur cette orientation. Idéal pour un projet de construction et un premier achat. C'est maintenant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr y compris l'obligation légale de débroussaillement, et disponibles à l'agence A visiter au plus vite. Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC

#### Informations principales:

# Numéro mandat : 326-25-10-006 Surface habitable : 0 Nombre de pièces : 0 Surface du terrain : 300 Année de construction : 0 Nombre de chambres : 0

### Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES

### 300M2 - LOTISSEMENT - BELLE VUE DEGAGEE

Numéro mandat **340762940** 

•	17
ntarmations	complementaires:
iiioi iiiatioiis	complémentaires :

Référence: 340762940